

Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства
СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА,
БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ
БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ**

**Жалпы бөлім
2017 ж. (3-шығарылым)**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ
УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ,
ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ**

**Общая часть
2017 г. (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2017
ССЦ РК 8.04-08-2017**

**Ресми басылым
Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті
Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс
саласындағы мемлекеттік нормативтер
**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ**

Государственные нормативы в области
архитектуры, градостроительства и строительства
**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА
ЖӘНЕ КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ
ЖИНАҚТАРЫ**

**Жалпы бөлім
2017 ж. (3-шығарылым)**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И
КОНСТРУКЦИИ**

**Общая часть
2017 г. (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2017
ССЦ РК 8.04-08-2017**

**Ресми басылым
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан**

Астана 2017

Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасының Инвестициялар және даму министрлігі (ҚР ИДМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 ҚАБЫЛДАНҒАН ЖӘНЕ ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ	ҚР ИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 21.09.2017 ж. № 201-НҚ бұйрығымен 01.10.2017 ж. бастап

Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан (МИР РК)
3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИР РК от 21.09.2017 года № 201-НҚ с 01.10.2017 г.

Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК.

Содержание

1 Общая часть	1
2 Техническая часть	3
3 Дополнительные сведения	10

ДЛЯ ЗАМЕТОК

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ
COLLECTIONS OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF CONSTRUCTION MATERIALS, PRODUCTS AND STRUCTURES

Дата введения **2017-10-01****1 Общая часть**

1 Средние сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции (далее – сметные цены) предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ.

2 Сметные цены настоящих Сборников определены как усредненные по регионам Республики Казахстан (Таблица 1) на 2017 год.

Таблица 1 - Регионы Республики Казахстан

Шифр региона	Наименование регионов
01.00	город Астана
02.00	город Алматы
03.00	Акмолинская область
04.00	Актюбинская область
05.00	Алматинская область
06.00	Атырауская область

Окончание таблицы 1

Шифр региона	Наименование регионов
07.00	Западно-Казахстанская область
08.00	Жамбылская область
09.00	Карагандинская область
10.00	Костанайская область
11.00	Кызылординская область
12.00	Мангистауская область
13.00	Южно-Казахстанская область
14.00	Павлодарская область
15.00	Северо-Казахстанская область
16.00	Восточно-Казахстанская область

3 В случае отсутствия в настоящих Сборниках сметных цен на материальные ресурсы по конкретному региону, их стоимость определяется в соответствии с пунктом 66 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

4 Заготовительно-складские расходы учтены в размере 2% от стоимости материалов и изделий за исключением металлических конструкций, где этот норматив принят в размере 0,75% от их стоимости.

5 Транспортные затраты приняты из условия перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км для городов, районных центров и прилегающих к ним территорий в радиусе 30 км.

6 Тарифы на перевозки автомобильным транспортом приняты по Сборникам сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства по соответствующим регионам.

7 В соответствии с пунктами 50, 51 Технического регламента «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденного ПП РК № 1202 от 17 ноября 2010 года, в случаях отсутствия на строительную продукцию

гармонизированных стандартов, наименование строительной продукции в Сборниках текущих цен приводится без ссылки на нормативный документ по стандартизации.

2 Техническая часть

Раздел 21-01. Нерудные строительные материалы и продукция горнодобывающей промышленности

1 Стоимость ресурса 21-010101-0202 «Земля растительная механизированной заготовки» состоит из затрат на добычу грунта, формирование отвала на месте добычи и погрузку в автомобили-самосвалы.

2 Стоимость ресурсов 21-010103-0401 «Суглинок II группы, средняя плотность грунтов в естественном залегании 1,75 т/м³», 21-010103-0402 «Суглинок III группы, средняя плотность грунтов в естественном залегании 1,95 т/м³», 21-010103-0501 «Супесь» состоит из затрат на добычу грунта и погрузку в автомобили-самосвалы и включает налог в размере 5,6%, согласно п.1.3 ст. 342 Налогового кодекса РК.

Раздел 21-02. Бетоны, растворы, готовые к употреблению

3 Сметные цены щебеночно-мастичных асфальтобетонных смесей приняты с учетом стабилизирующих добавок в виде целлюлозного волокна.

4 В ценах на бетон тяжелый, включая дорожный, класса В12,5 и выше учтены марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости, указанные в Таблице 2.

Таблица 2

Проектные классы бетона в возрасте 28 суток		
по прочности на сжатие	по морозостойкости (F)	по водонепроницаемости (W)
В12,5	50	-
В15	50	-
В20	100	2

Окончание таблицы 2

Проектные классы бетона в возрасте 28 суток		
по прочности на сжатие	по морозостойкости (F)	по водонепроницаемости (W)
B22,5, B25 (M300)	100	2
B25 (M350), B27,5	150	4
B30 и более	150	4

Раздел 21-04. Железобетонные и бетонные изделия и конструкции, изделия из природных материалов

5 Цены на железобетонные изделия и конструкции для строительства искусственных сооружений приведены в Сборниках сметных цен тех регионов, в которых находятся предприятия-производители указанной продукции. Коды и наименования групп железобетонных изделий и конструкций для строительства искусственных сооружений приведены в Таблице 3.

Таблица 3

Код группы	Наименование группы
21040501	Плиты мостовые
21040502	Изделия водоотводных сооружений на автомобильных дорогах
21040504	Блоки
21040506	Балки мостовые
21040510	Сваи для опор мостов

Окончание таблицы 3

Код группы	Наименование группы
21040801	Звенья труб круглые
21040802	Звенья труб прямоугольные
21040803	Другие элементы железобетонных водопропускных труб

6 В ценах на изделия бетонные и железобетонные учтены марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости, указанные в Таблице 2.

7 Если к изделиям предъявляются требования по прочности на сжатие, отличающиеся от указанных в Сборниках классов, к сметной стоимости применяются надбавки или скидки за 1 м³ изделия в размерах, приведенных в Таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Надбавка или скидка в тенге
	Надбавка или скидка к сметной стоимости за изменение класса бетона всех видов, кроме ячеистого:	
1	с 7,5 на 10	504
2	с 10 на 12,5	428
3	с 12,5 на 15	492
4	с 15 на 20	763
5	с 20 на 22,5	648
6	с 22,5 на 25	635
7	с 25 на 27,5	568

Окончание таблицы 4

№ п/п	Наименование	Надбавка или скидка в тенге
8	с 27,5 на 30	736
9	с 30 на 35	1 211
10	с 35 на 40	1 161
11	с 40 за каждые 5 при изменении класса бетона	982

При изготовлении изделий из тяжелого бетона на сульфатостойком цементе к сметной стоимости применяется надбавка - 270 тенге за 1 м³.

8 В случае, когда к изделиям из тяжелого бетона предъявляются требования по морозостойкости и водонепроницаемости выше указанных в Таблице 2, к сметной стоимости применяются надбавки за 1 м³ изделия в размерах, приведенных в Таблице 5.

9 Пересчет стоимости штучных изделий производится из расчета объема изделия, определяемого по геометрическим размерам за вычетом пустот, проемов и вырезов.

Таблица 5

№ п/п		Надбавка, %
	По морозостойкости - за каждые 50 циклов попеременного замораживания и оттаивания (за неполные 50 циклов пересчет не производится):	
1	до 200	1
2	свыше 200	2
3	По водонепроницаемости за каждые 2 кгс/см ² давления воды:	
4	до 4	1
5	свыше 4	1,5

10 В случае, когда к изделию предъявляются одновременно требования по морозостойкости и водонепроницаемости выше, чем предусмотрено в Таблице 2, следует применять только одну наибольшую надбавку к цене (по морозостойкости или водонепроницаемости).

11 Скидки за пониженные требования по морозостойкости и водонепроницаемости по сравнению с данными Таблицы 2 не применяются.

Раздел 21-06. Металлические конструкции и изделия

12 Сметные цены на конструкции, изготавливаемые по индивидуальным проектам (чертежам КМ) характеризуются следующими данными: материал: фасонный и листовой стальной прокат, предусмотренный «Сокращенным сортаментом металлопроката для применения в строительных стальных конструкциях» сталь С235 по ГОСТ 27772-2015.

13 При определении сметной стоимости в соответствии с требованиями индивидуального проекта (чертежей КМ) к сметным ценам применяются следующие доплаты:

- на применение марки стали по проекту КМ вместо С235 по ГОСТ 27772-2015 «Прокат для строительных стальных конструкций. Общие технические условия» по Таблице 6;
- на изменение противокоррозийного покрытия по Таблице 7.

Таблица 6

№ п/п	Марка стали	Марка стали	ГОСТ	К сметной цене на 1 т конструкции, тенге
1	C235	Ст3кп2	ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	-
2	C245	Ст3пс5, Ст3сп5	ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	5 446
3	C255	Ст3Гпс, Ст3Гсп	ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	9 910
4	C275	Ст3пс	ГОСТ 19281-89	14 325
5	C285	Ст3сп, Ст3Гпс, Ст3Гсп	ГОСТ 19281-89	15 356
6	C345	12Г2С, 09Г2С	ГОСТ 19281-89	

Окончание таблицы 6

№ п/п	Марка стали	Марка стали	ГОСТ	К сметной цене на 1 т конструкции, тенге
7	C345Д	12Г2СД, 09Г2СД	ГОСТ 19281-89	15 356
8	C390	14Г2АФ	ГОСТ 19281-89	
9	C440	16Г2АФ	ГОСТ 19281-89	

Примечание - При применении сталей нескольких групп, размеры доплат умножаются на их удельный вес в заказе.

Таблица 7

№ п/п	Наименование технологических операций	К сметной цене на 1 т конструкций, тенге
	Подготовка поверхности	
1	Очистка щетками с обезжириванием	-
2	Очистка поверхности до 2 степени ГОСТ 9.402-2004 (дробеструйная)	19 630
3	Притупление кромок (доплата обязательная для конструкций, эксплуатируемых в средне-агрессивных средах)	21 279
	Грунтование (за каждый слой)	
4	ГФ-021 или покрытие цементным молоком	-
5	ФЛ-03К	837
6	ЭП	1 250

Окончание таблицы 7

№ п/п	Наименование технологических операций	К сметной цене на 1 т конструкций, тенге
	Окрашивание (за каждый слой)	
7	Эмаль: ПФ-115, ПФ-133	8 695
8	Краска МА-011	7 015
9	Лак БТ-577	14 416
10	Горячее цинкование при толщине слоя не менее 60 мкм	89 072

Примечания

1 В доплатах учтена стоимость подготовки и защиты от коррозии поверхности площадью до 25 м² на 1 тонну конструкций.

2 При превышении расчетной площади применяется повышающий коэффициент, вычислением путем деления фактической площади в м² на 25.

3 В сметных ценах конструкций учтена стоимость очистки щетками в размере 4173 тенге за тонну и грунтование ГФ-021 в размере 3618 тенге за тонну.

Пример: расчетная средняя площадь, защищаемая от коррозии по заказу составляет 36 м², $k=36:25=1,44$

Конструкции очищаются дробью и окрашиваются за 2 раза эмалью ПФ-115. Доплата на 1 т конструкций составит:
 $D=(\text{стр.7} \times 2 + \text{стр.2}) \times 1,44 = (8695 \times 2 + 19630) \times 1,44 = 53308,8..$

Раздел 21-07. Лесоматериалы, деревянные изделия и конструкции

14 При использовании изделий, облицованных декоративными листовыми и пленочными материалами к сметным ценам настоящего раздела следует применять надбавки, предусмотренные в Таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Вид облицовок	Единица измерения	Надбавки за единицу измерения облицовочной поверхности, тенге
	Для изделий с законченным отделочным покрытием поверхности эмалями		
1	Облицовка шпоном строганым твердых лиственных пород пластей	м ²	1 335
2	Облицовка шпоном строганым ценных пород ореха пластей	м ²	1 803
3	Облицовка пленкой поливинилхлоридной декоративной	м ²	627

Надбавка за облицовку шпоном определена с лакировкой.

Раздел 21-09 Изделия и конструкции для заполнения проемов

15 Стоимость фурнитуры в сметных ценах деревянных оконных и дверных блоков не учтена. В сметных ценах металлических дверей, блоков оконных, дверных и балконных дверей из ПВХ, а также из алюминиевых профилей стоимость фурнитуры учтена.

Раздел 21-13. Материалы общего назначения

16 Для ресурсов 21-130703-1401 - 21-130703-1405 «Вода» в сметных ценах не учтены заготовительно-складские и транспортные расходы.

3 Дополнительные сведения

1 Исключить из сметно-нормативной базы ресурс с кодом 21-030102-0106.

Ресми басылым

**Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ
ҚР СБЖ 8.04-08-2017**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ**

**Жалпы бөлім
2017 ж. (3-шығарылым)**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 ¹/₈

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

Издание официальное

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан**

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН**

ССЦ РК 8.04-08-2017

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ**

**Общая часть
2017 г. (Выпуск 3)**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 ¹/₈

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная